

Заключение правового отдела Орского городского Совета депутатов по проекту решения «О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 04 февраля 2009 года № 46-778 «Об утверждении генерального плана муниципального образования городского округа «Город Орск»»

В Орский городской Совет депутатов поступил проект решения «О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 04 февраля 2009 года № 46-778 «Об утверждении генерального плана муниципального образования городского округа «Город Орск» (далее – проект решения).

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Орского городского Совета депутатов от 14 декабря 2021 года № 18-161 «Об утверждении Положения «О составе, порядке подготовки генерального плана, порядке подготовки изменений и внесении их в генеральный план, порядке подготовки плана реализации генерального плана муниципального образования «Город Орск», утверждение проекта решения относится к полномочиям Орского городского Совета депутатов.

Проектом решения предполагается изменение площади в балансе территории муниципального образования «Город Орск» земель сельскохозяйственного назначения и земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Если до внесения изменений площадь земель сельскохозяйственного назначения муниципального образования «Город Орск» была 70509,88 га, то после – 70467,45 га, земель промышленности и иного специального назначения до внесения – 1859,67 га, после – 1902,1 га (земельные участки сельскохозяйственного назначения под кладбище в посёлке Мирный и недра Ново-Кумакского месторождения строительного песка, расположенные за границами населённых пунктов, изменяются на земли промышленности). Кроме того, проектом решения вносятся изменения в части размещения объектов федерального значения в области энергетики, транспорта (воздушного), культурного наследия, регионального значения в области энергетики, газоснабжения, водоснабжения, добавлен перечень выявленных объектов культурного наследия новыми объектами. Данными изменениями генеральный план муниципального образования «Город Орск» приводится в соответствие со схемой территориального планирования Оренбургской области, утверждённой постановлением Правительства Оренбургской области от 07.07.2011 г. № 579-п.

Проект решения соответствует федеральному законодательству Российской Федерации, нормативным правовым актам Оренбургской области, муниципального образования «Город Орск».

Замечаний правового и юридико-технического характера не имеется.

**Начальник правового отдела
аппарата Орского городского
Совета депутатов**

Исп.: Поливко В.Ю. тел. 25-55-70



Н.В. Чернова